



**VIRTAIN KAUPUNKI**  
Lupapalvelulautakunta

## MAA-AINESTAKSA

### MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT

Virtain kaupungin maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, maa-aineslupa- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä sekä ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

#### 1 § SOVELTAMISALA

Maa-ainesten ottamista koskevan hakemuksen tarkastamisesta, ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä on luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja velvollinen suorittamaan maa-aineslain (MAL 555/81) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 132/99) 145 §:n nojalla tämän taksan mukaan määräytyvän maksun. Tätä taksaa sovelletaan myös maa-aineslupahakemuksen ja ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) mukaisen ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä (MAL 4 a §, YSL 47 a §) ja näiden lupien valvonnasta (MAL 23.3 §) perittäviin maksuihin sekä vakuuksia koskeviin päätöksiin.

#### 2 § MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava Virtain kaupungille seuraavat maksut:

##### 2.1 Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastaminen

Ottamisaluetta kohti perusmaksu	<b>350 €</b>
Lisäksi hakemuksessa esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	<b>0,01 €/m<sup>3</sup></b>
Maksu kuitenkin vähintään	<b>450 €</b>
Laajuudeltaan vähäinen hanke (MAL 5 §)	<b>200 €</b>

Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500 000 m<sup>3</sup> ylittävältä osalta huomioon 50 prosenttia.

##### 2.2 Ottamissuunnitelman muutos (voimassa olevan ottamisluvan mukainen alue)

Muutosta kohti	<b>200 €</b>
Lisäksi voimassa olevan luvan ylittävän maa-ainesmäärän mukaan	<b>0,015 €/m<sup>3</sup></b>

Muu poikkeaminen lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai lupamääräyksestä maa-aineslain 16 §:n 2. momentin perusteella **150 €**

##### 2.3 Luvan voimassaoloajan jatkaminen (MAL 10.3 §)

Mikäli ottamisluvan voimassaoloaikaa hakemuksesta jatketaan, peritään lupahakemukseen liittyvän ottamissuunnitelman tarkastamisesta puolet 2.1 kohdan mukaisesta perusmaksusta sekä jäljellä olevan maa-aineksen mukaan **0,015 €/m<sup>3</sup>** edellyttäen, ettei jatkoajan myöntäminen vaadi suunnitelman muuttamista. Maksu peritään myös, mikäli maisemoinnille myönnetään jatkoaikaa.

## 2.4 Maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittely (MAL 4 a §, YSL 47a §)

Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen hakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maksuna

- maa-aineslain mukaisen lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta koskeva maksu kohdan 2.1 mukaisesti **ja lisäksi**
- ympäristönsuojelulain mukaisen hakemuksen osuutena **70 prosenttia** Virtain kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta

## 2.5 Toiminnan aloittamista ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa koskevan hakemuksen käsittely (MAL 21 ja YSL 199 §)

- käsittely pääasian yhteydessä (sisältää vakuuden käsittelyn) **100 €**
- käsittely erillisestä hakemuksesta (sisältää vakuuden käsittelyn) **300 €**

## 2.6 Lupahakemuksen hylkääminen peruuttaminen tai tutkimatta jättäminen

Lupahakemuksesta ja ottosuunnitelmasta, josta on tehty hylkäävä päätös, peritään tämän taksan mukainen maksu. Mikäli hylkäävän päätöksen perusteet ovat niin selkeät, että asian laajemmalle käsittelylle ei ole ollut perusteita, voidaan maksu määrätä **50 prosenttia** 2 §:n mukaista maksua pienemmäksi.

Mikäli hakija peruuttaa lupahakemuksensa kirjallisesti ennen päätöksen antamista, peritään kohtien 2.1 tai 2.4 mukaisesta maksusta **50 prosenttia** sekä mahdolliset lehti-ilmoituksesta aiheutuneet kustannukset. Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksesta ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, ei tarkastusmaksua peritä.

Jos luvan saaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.

## 3 § VALVONTAMAKSU

Luvanhaltijan on suoritettava ottamistoiminnan valvonnasta vuosittain jälkitöiden hyväksymiseen saakka seuraavat maksut:

### 3.1 Valvontamaksun määräytyminen

Otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainestenmäärän mukaan **0,030 €/m<sup>3</sup>**  
Kuitenkin vähintään **150 €**

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 100 000 m<sup>3</sup>, otetaan ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 prosenttia vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassa-oloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta.

Mikäli maisemoinnille on myönnetty jatkoaikaa, peritään jatkoajalta valvontamaksu **150 €/vuosi** sen vuoden loppuun, jolloin maisemointi on hyväksyttävästi suoritettu.

### 3.2 Valvontamaksun maksaminen

Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kaupungin määräämänä ajankohtana ennakoon.

### 3.3 Valvontamaksun perimättä jättäminen

Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen ennen vuotuisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.

Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton tai lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

### 3.4 Valvonnan erityistilanteet

Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan. Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus **100 €**

### 3.5 Lainvastainen maa-ainesten ottaminen

Mikäli lainvastaisen maa-ainesten ottamisen johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin, peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvien osin. Tämä koskee myös lainvastaista kotitarveottoa.

## 4§ KATSELMUKSET JA KUULEMINEN

- |     |   |                                 |
|-----|---|---------------------------------|
| 4.1 | Katselmus   | <b>300 €</b>                    |
| 4.2 | Naapurin tai asianosaisen kuuleminen  | <b>35€/ kuultava kiinteistö</b> |
| 4.3 | Lehti-ilmoituskulut peritään hakijalta aiheutuneiden ilmoituskulujen mukaisina. |                                 |

## 5 § VAKUUDET

- |     |  |                      |
|-----|--|----------------------|
| 5.1 | <b>Vakuuden hyväksyminen / vaihtaminen / muuttaminen</b>   | <b>60 € / vakuus</b> |
| 5.2 | <b>Lupamääräysten ja maisemointivelvoitteiden noudattamiseksi asetettava vakuuden määräytyminen (MAL 12 §)</b> |                      |

Luvan saajan on ennen ottamistoiminnan aloittamista asetettava hyväksyttävä vakuus maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden noudattamisen varmistamiseksi.

Maa-ainesten ottamisluvan jälkihoidon toteuttamisen varmistamiseksi luvan hakija määrätään asettamaan Virtain kaupungille maa-aineslain 12 §:n perusteella vakuudeksi ottamisalueen pinta-alan mukaan **5 000 €/ha** kohteen jälkihoitotöihin. Vakuuden määrää voidaan suurentaa tai pienentää jälkihoidon kannalta vaikeiden tai helppojen olosuhteiden perusteella **enintään 30 prosenttia**.

Maa-ainesluvan aikaisempi hakija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Luvan uuden hakijan on asetettava uusi vakuus ennen maa-ainesten ottamista. Aikaisempaa vakuutta ei vapauteta ennen kuin uusi vakuus on asetettu (MAL 13 a §). Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty.

Mikäli luvan haltija asetetaan konkurssiin, eikä lupaa kuuden kuukauden kuluessa ole siirretty

maa-ainelain 13 §:n mukaisesti toiselle tai konkurssipesälle, lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen raukeaa ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytettävä jo otetulla alueella. Mikäli lupa raukeaa, kunta voi käyttää vakuuden velvoitteiden täyttämiseksi (MAL 16 a §).

## **6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET**

- |     |  |              |
|-----|--|--------------|
| 6.1 | Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §) | <b>200 €</b> |
| 6.2 | Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)                         | <b>200 €</b> |
| 6.3 | Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §)   | <b>200 €</b> |
| 6.4 | Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §)   | <b>200 €</b> |
| 6.5 | Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §)  | <b>300 €</b> |
| 6.6 | Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §)   | <b>300 €</b> |

## **7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)**

- |     |  |              |
|-----|--|--------------|
| 7.1 | Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvanhaltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta | <b>100 €</b> |
| 7.2 | Mikäli maa-ainelain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.   |              |

## **8 § MAKSUPERUSTEITA**

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 8.1 | Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:<br>sora 1,3<br>hiekkä 1,3<br>louhe 1,8<br>savi 1,6<br>multa 1,4   |  |
| 8.2 | Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-ainelain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.   |  |
| 8.3 | Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan. |  |
| 8.4 | Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan. Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.   |  |
| 8.5 | Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.   |  |
| 8.6 | Maksu on suoritettava viimeistään laskuun merkittynä eräpäivänä. Viivästyneestä maksusta peritään kulloinkin voimassa olevaa viivästyskorkoa korkolain (633/1982) 4 §:n 3 momentissa tarkoitetun korkokannan mukaan.  |  |

- 8.7 Mikäli taksan mukaista maksua ei muistutuksesta huolimatta ole maksettu, voidaan se periä ulosottoimena ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) säädetään.

## **9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO**

Tämä taksa tulee voimaan 1.7.2019.

Asioiden käsittelystä, jotka ovat tulleet vireille ja joista on kuulutettu tai asiasta on muutoin annettu tieto asianosaisille ennen nyt määrätyn maa-aineslupa- ja valvontaviranomaisen taksan voimaantuloa, peritään käsittelymaksu asian vireille tullessa voimassa olleen taksan mukaisesti.

Virtain kaupungin lupapalvelulautakunta on hyväksynyt tämän taksan päätöksellään 22.5.2019 § 40.