

**VIRTAIN KAUPUNKI**

Rakennusvalvonta  
Virtaintie 26  
34800 VIRRAT

**PÄÄSUUNNITTELIJAN  
TARKASTUSLISTA  
(RakMK A2)**

Lupnumero

Olen tänään tarkastanut pääpiirustukset ja rakennuslupahakemuksen siten kuin RakMK:n osassa A2 määrätään ja merkinnyt rastilla  ne kohdat, jotka koskevat hakemusta.

Kiinteistötunnus / lupatunnus	
Koulutus / pätevyys	
Lähiosoite ja postitoimipaikka	
Puhelin virka-aikana	
Pääsuunnittelijan allekirjoitus	
Nimenselvennys	

Pääsuunnittelijan tehtävänä on huolehtia rakennushankkeen suunnitelmien riittävästä laadusta ja laajuudesta niin, että suunnitelmissa voidaan osoittaa rakentamiselle asetettujen vaatimusten täyttyminen. RakMK A2, määräys 3.1.1.

**Yleistä:**

- Hakemus täytetty kokonaisuudessaan ja allekirjoitettu;
- asiakirjojen määrä ja oikeellisuus tarkistettu;
- suunnittelusta vastaavat nimetty ja kelpoisuudet todettu.

**Energiatehokkuus:**

- Energiaselvitys RakMK D3 2007 kohdan 4.1 mukaan;
- arvio kesäaikaisesta huonelämpötilasta kohdan 2.8 mukaan ja tarvittaessa jäähdytysteho;
- Rakennuksen lämpöhäviön määräystenmukaisuus kohdan 2.2 mukaan;
- energiankulutus kohdan 2.9 mukaan;
- ilmanvaihtojärjestelmän ominaissähköteho osan D2 mukaan;
- rakennuksen energiatodistus
- rakennuksen lämmitysteho kohtien 2.4 ja 2.5 mukaan;

## Asemapiirroksessa on esitetty:

- Tontin tai rakennuspaikan rajat mittoineen ja rajamerkkien numerot;
- kiinteistön ja sitä rajoittavien alueiden tunnuksot sekä katujen ja teiden nimet;
- asemakaava-alueella korttelia/tonttia koskevat kaavamerkinnot ja määräykset;
- pelastustie erillisellä piirustuksella;
- tontin tai rakennuspaikan korkeussuhteet korkeusluvuin ja korkeuskäyrin;
- tontin tai rakennuspaikan kulmapisteiden (katusuunnitelmasta), rajojen, rakennuksen nurkkapisteiden sekä piha-alueen eri kohtien suunnitellut korkeusasemat ja korkeussuhteet;
- lähiympäristön rakennukset 10 metrin etäisyydellä tontin rajasta.
- tontille tai rakennuspaikalle rakennettavat sekä olevat ja/tai purettavat rakennukset ja rakennelmat;
- rakennuksen etäisyys rajoista, päämitat ulkoseinien ulkopinnoista mitattuina ja sokkelimitat;
- rakennuksen etäisyys rantaviivasta tontin tai rakennuspaikan rajoittuessa rantaan;
- alimman viemäroidyn tason korkeusasema sekä yleisen viemärin padotuskeskus ja vesimittarin sijainti;
- vesihuoltolaitoksen verkoston ulkopuolisella alueella talousvesikaivon ja jätevesien käsittelylaitteiden sijainti sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikka;
- sadevesi- ja perusvesikaivot sekä pintavesien käsittely;
- rakennuksen sijoittamiseen vaikuttavat voimajohdot;
- pääsy piha-alueelle, kiinteistön jalankulku- ja ajoneuvoliikennejärjestelyt sekä autopaikkajärjestelyt, pelastustiet, luiskat, portaat, tukimuurit ja aidat;
- väestönsuojan uloskäynnit, maanalaiset öljysäiliöt yms., maalämpöputkisto;
- kiinteistön käyttöön ja jäte- ym. Huoltoon kuuluvat tilat ja rakennelmat sekä paikat piha-alueella;
- säilytettävät istutukset ja puusto, poistettavat puut sekä istutettavat alueet, leikkipaikat, oleskelualueet ja autopaikat;
- ranta-alueella rantaviivan käsittely ja laiturit

## Pohjapiirroksessa on esitetty:

- Rakenteiden päämitat;
- ovien aukeamissuunta ja leveydet sekä tarvittavat kynnykset;
- pääasialliset kiinteät kalusteet ja varusteet; vesipisteet ja lattiakaivot;
- huoneiden ja tilojen käyttötarkoitus ja koko;
- rakennuksen paloluokka, palo-osastojen rajat/ osastovien rakennusosien paloluokat;
- rakennuksen ja osien päämitat;
- lähelle rakennettaessa ulkoseinän ja tarvittaessa muiden rakenteiden etäisyys lähirakennuksista;
- kerroksien ja tasojen korkeusasemat;
- uloskäytävien leveydet;
- kaiteiden korkeudet;
- porrashuoneiden, porrassyöksyjen ja tasanteiden mitoitus;
- luiskien kaltevuus ja mitoitus;
- poistumistielinjaukset ja hätäpoistumiseen käytettävät ikkunat merkitty;
- savunpoiston järjestely
- liikkumis- ja toimimisesteisille soveltuvien hissien mitat / vapaa tila hissien edessä;
- liikkumis- ja toimimisesteisille tarkoitettujen wc- ja pesutilojen mitoitus;
- ilmanvaihdon järjestämistapa tai järjestelmä;
- pikapalopostit ja sammuttimet merkitty;
- savunpoiston järjestely
- poistumistieopasteet merkitty.

## Leikkauspiirroksessa on esitetty:

- Rakenteet ja rakennusosat sekä niissä olevat aukot ja ulkonemat, portaat, luiskat, hissi- ja muut kuilut sekä parvet, tarvittaessa alakatot;
- kerroskorkeudet ja tarvittavat kerrosten ja tasojen korkeusasemat;
- vapaa korkeus ulkomien alla sekä ajo ja kulkuaukkojen vapaa korkeus;
- huoneiden, tilojen ja kulkuväylien vapaa korkeus;
- maanpinnan ja julkisivupinnan leikkauskohdan, julkisivupinnan ja vesikaton pinnan leikkauskohdan, sokkelin, räystäään, vesikaton harjan tai muun ylimmän osan korkeusasemat korkeuslukuina tai tarvittaessa korkeusmittoina maanpinnasta, lisäksi vesikaton kaltevuus;
- olemassa oleva maanpinta ja suunniteltu maanpinta.

## Julkisivupiirroksessa on esitetty:

- Ikkunat / ikkunajaotus, syvennykset ja ulkonemat;
- savunpoistoon tarkoitetut ikkunat ja luukut merkitään;
- näkyviin jäävät pilarit ja palkit;
- mainos- ja muut ulkoseinästä tai vesikaton pinnasta ulkonevat kiinteälaitteet, varusteet;
- ilmanvaihto- ja hissikonehuoneet
- talotikkaat, kattotikkaat, varatietikkaat, kattosillat ja lumiesteet;
- putkistot, lauhduttimet ja muut näkyvät laitteet;
- savupiipun korkeus merkittynä;
- räystääslinja;
- sokkelilinja;
- ulkotasot, katokset, parvekkeet; ulkoportaat ja luiskat kaiteineen ja käsijohteineen;
- oleva maanpinta ja suunniteltu maanpinta, jos niiden korkeussuhteissa on eroa;
- aita tukimuuri sekä rakennuksen tai rakennelman muu osa.