

Kaupunginhallitus

Aika 07.10.2024 klo 17:30 - 19:22

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 249	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta	3
§ 250	Suunnittelutarveratkaisu kiinteistölle 936-409-4-353, sähköenergiavarasto	4
§ 251	Poikkeamishakemus omakotitalolle kiinteistölle 936-407-15-16	9
§ 252	Virtain kaupungin alueella vahvistetut kiinteistökaupat 1.8.-30.9.2024	13
§ 253	Kunnallisen nuorisotyön lisämääräraha-anomus	14
§ 254	Talousarvion 2024 osavuosisikatsaus 31.8.2024	17
§ 255	Vaskiveden Nuorisoseura ry:n avustushakemus maalämpöremontin kustannuksiin	19
§ 256	Tiedoksi kaupungin viranomaisten pöytäkirjoja	21
§ 257	Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä	23
§ 258	Ilmoitusasiat	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskela Reijo	Puheenjohtaja	ei osallistunut esteellisenä § 252 käsittelyyn
	Hänninen Mikko	2. Varapuheenjohtaja	puheenjohtaja § 252 ajan
	Dahlberg Ari	Jäsen	
	Kalliomäki Eila	Jäsen	
	Mäkinen Aimo	Jäsen	
	Saarinen Johanna	Jäsen	
	Tikkanen Pentti	Jäsen	Saapui kokoukseen klo 17.42 § 252 käsittelyn aikana
	Arpiainen Auli	Varajäsen	Sanna Kankaan sijaan
	Mäki Riitta-Liisa	Varajäsen	Pirjo Ala-Kaarten sijaan, osallistui kokoukseen Teamsin välityksellä
Poissa	Kangas Sanna Ala-Kaarre Pirjo		
Muu	Vehmas Jarmo Kaleva Keijo	Valtuuston puheenjohtaja Valtuuston 1. varapuheenjohtaja	osallistui kokoukseen Teamsin välityksellä
	Solja Satu	Valtuuston 2. varapuheenjohtaja	osallistui kokoukseen Teamsin välityksellä
	Kotalampi Katja	Valtuuston 3. varapuheenjohtaja	osallistui kokoukseen Teamsin välityksellä
	Viitanen Henna Jaatinen Kaisa	Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset *Sähköiset allekirjoitukset asiakirjan lopussa*

Reijo Koskela
puheenjohtaja

Kaisa Jaatinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 249 - 258

Liitteet 1/250 §, 2/250 §, 3/251 §, 4/251 §

Pöytäkirjan tarkastus Virtain kaupunki 9.10.2024

Auli Arpiainen
pöytäkirjantarkastaja

Aimo Mäkinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin Internet-sivuilla 10.10.2024

Kaisa Jaatinen, talous- ja hallintojohtaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 07.10.2024 § 249

Hallintosäännön 127 §:n mukaan

Toimielin käsittelee asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää.

Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Tällöin edellytyksenä on läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja äänyhteydessä.

Hallintosäännön 146 §:n mukaan

Pöytäkirjaan tulee tehdä merkintä käytetyistä päätöksentekotavoista (varsinainen kokous, sähköinen kokous, yksilöidään päätökset, jotka on tehty sähköisessä päätöksentekomenettelyssä).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan 9.10.2024 ja pidetään julkisesti nähtävillä 10.10.2024.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Sanna Kangas ja Aimo Mäkinen.

Tämä kokous toteutetaan osin sähköisesti Teams-järjestelmän välityksellä siten, että sähköisesti kokoukseen läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja äänyhteydessä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Auli Arpiainen ja Aimo Mäkinen.

Teamsin välityksellä kokoukseen osallistuivat luottamushenkilöt Katja Kotalampi, Satu Solja ja Riitta-Liisa Mäki.

Lisätietoja

Talous- ja hallintojohtaja Kaisa Jaatinen, puh. 044 715 1221, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Kaupunginhallitus

§ 250

07.10.2024

M

Suunnittelutarvekaisu kiinteistölle 936-409-4-353, sähköenergiavarastoKH 07.10.2024 § 250
273/10.03.00.03/2024

Valmistelija

Kaavoitus ja kehittämispäällikkö

Lähtökohtatiedot:

Hakija NWJ FIN OY

Rakennuspaikka:

Kunta: Virrat

Kiinteistö: 936-409-4-353

Pinta-ala: ma.900m²

Osoite: Kotalantie 188, 34800 VIRRAT

Hallinta: vuokrattu

Rakennustoimenpide:

Sähköenergiavaraston (akkukontti) rakentaminen Keskustaajaman osayleiskaavan mukaiselle M-alueelle.

Rakentamisrajoitus:

Maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n 3 momentin, Virtain kaupungin rakennusjärjestyksen 6 luvun ja Virtain Keskustaajaman osayleiskaavan mukainen suunnittelutarvealue.

Suunnittelutarvealueella luvan arviointi perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä säädettyihin erityisiin edellytyksiin:

1. ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
2. on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
3. on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Toimivalta:

Virtain kaupungin hallintosäännön liitteen mukaisesti suunnittelutarvekaisusta päättää Virtain kaupunginhallitus.

Hakijan perustelut:

Kaupunginhallitus

§ 250

07.10.2024

Haemme suunnittelutarveratkaisua rakennuspaikan kaavallisiin vaatimuksiin siten, että voimme asentaa sähköenergiavaraston 900m2 määrä-alalle.

Kiinteistölle TAKARANTA 936-409-4-353, noin osoitteeseen Kotalantie 188, 34800 Virrat, on suunnitteilla Koillis-Satakunnan Sähkö Oy:n omistaman VIRRAT sähköaseman läheisyyteen konttimallinen akkuvarasto.

Akkuvarasto on tarkoitus liittää 20 kV keskijänniteverkkoon turvaamaan sähkönjakelua mm. häiriötilanteita varten.

Kaavalliset vaatimukset. Rakennuspaikka sijaitsee suunnittelutarvealueella ja yleiskaavan alueella, kaavamerkintä M.

Rakennuspaikka on metsäisellä alueella jonka läheisyydessä ei ole muuta rakennuskantaa.

Sähköenergianvaraston toiminnan kannalta on oleellista sen sijoittaminen muuntoaseman läheisyyteen.

Kaavoitustilanne:

Kiinteistö sijoittuu Virtain keskustaajaman osayleiskaavan M-alueelle (Maa ja metsätalousvaltainen alue). Osayleiskaava-alue on kokonaisuudessaan suunnittelutarvealuetta (MRL 16§), lukuun ottamatta asemakaavoitettuja alueita ja rantavyöhykettä (rantaosayleiskaava-alue) .

Uusien rakennuspaikkojen pääsytiät tulee johtaa ensisijaisesti olemassa olevien liittymien kautta yleiselle tielle. Vierekkäisten rakennuspaikkojen kulku tulee ensisijaisesti tapahtua samasta liittymästä.

Rakennuspaikkojen vesi-, jätevesi-, ja jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia viranomais määräyksiä ja järjestettävä huolto siten, ettei synny vesistöjen ja pohjaveden pilaantumisvaaraa. Kiinteiden jätteiden keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kaupungin yleisiä jätehuoltomääräyksiä. Jätevesijärjestelmää koskeva suunnitelma on liitettävä rakennus- tai toimenpidelupahakemukseen tai rakentamista koskevaan ilmoitukseen.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Rakennusjärjestys:

Virtain kaupungin rakennusjärjestys on vuodelta 2003, rakennusjärjestys ei ole voimassa suunnittelutarvealueiden osalta (max 10v)

Esitetään, että kaupunginhallitus päättää myöntää suunnittelutarveratkaisun kiinteistölle 936-409-4-353.

Perustelut:

Suunnittelutarveratkaisua haetaan sähköenergiavaraston muodostamiselle valtatie 23 välittömään läheisyyteen, muuntoaseman ja sähköverkon viereen. Kiinteistö on yleiskaavan M-aluetta (maa ja metsätalousvaltainen alue), jossa ei ole asemakaavaa. Tavoitteena on rakentaa n.29 m2 kokoinen energiavarastokontti.

Kontissa on akustotila ja siihen liittyvät muunto- ja muuntajatilat sekä kytkentätilat.

Paloturvallisuudesta on huolehdittu asentamalla akkuosastoon mahdollisen palon alun tukahduttava kaasusammutusjärjestelmä sekä sprinklerijärjestelmä. Kontissa on sammutusjätevesienkeräilyjärjestelmä, johon muodostuvat sammutusjätevedet saadaan hallitusti kerättyä.

Mikäli kontti tarvitsee purkaa, ei purkamisesta aiheudu rakennusperäistä tai sähkö- ja elektroniikkajätettä vaan kontti laitteistoinen noudetaan kiinteistöltä kokonaisuudessaan pois. Kontti on siirrettävä.

Suunniteltu hanke ei vaikeuta kaavojen toteutumista, laatimista tai alueen muuta järjestämistä jatkossa.

Suunnittelutarveratkaisun myöntäminen kiinteistölle ei aiheuta merkittäviä muutoksia maisemaan ja ympäristöön tai suuria muutoksia muuhun infraan. Kontti sijoitetaan riittävän etäälle naapurien rajoista, ovat malliltaan ja väriykseltään maisemaan ja ympäristöön sopeutuvia. Edelle mainitut asiat käsitellään vielä tarkemmin suunnittelutarveratkaisua seuraavassa rakennusluvassa, missä käydään rakennuksen värimaailma, sijoittelu ja tontin muut toiminnot yksityiskohtaisemmin läpi. Tiestö kiinteistön rajalle on olemassa.

Suunnittelutarveratkaisun toimenpiteet täyttävät MRL 137 §:n 1-3 kohtien asettamat edellytykset. Kohdekiinteistöllä tapahtuvilla rakentamistoimenpiteillä ei ole merkittävää vaikutusta ympäristöön tai sen alueen tulevaan suunnitteluun, kunhan ne otetaan riittävän hyvin huomioon myös rakennuslupaharkinnassa.

Hankkeesta on pyydetty lausunto Koillis-Satakunnan Sähkö Oy:ltä. Koillis-Satakunnan Sähkö Oy toteaa lausunnossaan "Akkuvarasto on mahdollista liittää Koillis-Satakunnan Sähkö Oy:n 20 kV:n keskijännitelinjaan sillä edellytyksellä, että varaston koko vastaa verkon vapaata liittämiskapasiteettia. Verkon kapasiteetti määritellään siinä vaiheessa, kun asiakkaan kanssa sovitaan liittymisehdoista ja liittymissopimus allekirjoitetaan."

Hankkeesta on pyydetty lausunto Pirkanmaan Ely-keskukselta. Ely-keskus lausuu seuraavaa; "Valtatien 23 suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aittaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle. (LjMTL 46 § 1. mom.)

Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle. (LjMTL 46 § 2. mom.)

Asemapiirroksen mukaan akkukontti sijoittuu n. 36,5 metrin etäisyydelle valtatie keskilinjasta suoja-alueen ulkopuolelle. Kulku akkukontin alueelle on asemapiirroksessa osoitettu kiinteistölle johtavan yksityistien ja tämä liittymän kautta tierekisteriosoitteesta 23/209/1865 oikea. Em. sijainnissa olevalle liittymälle on lupa, jonka käyttötarkoitus on liike- tai teollisuuskiinteistölle kulkuun. Yksityistielle rakennettavan liittymän osalta ELY-keskus ei ole toimivaltainen lupaviranomainen, vaan lupatarve täytyy varmistaa yksityistien pitäjältä/omistajalta. Pirkanmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Kun rakentaminen tapahtuu asemapiirroksen mukaisesti suoja-alueen ulkopuolella, siitä ei aiheudu vaaraa liikenneturvallisuudelle ja kulku alueelle järjestetään olemassa olevan yksityistien liittymän kautta, ei Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualueella ole huomautettavaa. Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualue ei ota kantaa rakentamisen vaikutuksista alueidenkäyttöön, maisemaan eikä luonto-, ympäristö- ja kulttuuriympäristön arvoihin.”

Naapurin kuulemisten yhteydessä muita kommentteja tai huomautuksia ei tullut.

Suunnittelutarveluratkaisua vastaava rakennuslupa tulee hakea rakennusvalvonnasta. Rakennusluvassa käydään tarkemmin läpi rakentamiseen liittyvät yksityiskohdat sekä määritellään rakennusten paikat maastoon virallisen sijainninmerkinnän yhteydessä.

Lausunnoissa esille tuodut asiat on huomioitava rakennuslupavaiheessa. Yksityistien liittymälupa, hulevesiasiat, sekä mahdollinen alueen aitaaminen huomioonottaen valtatie 23 suoja-alue, tulee ottaa huomioon rakennuslupavaiheessa.

Akkuvarasto on tarkoitus liittää 20 kV keskijänniteverkkoon turvaamaan sähkönjakelua mm. häiriötilanteita varten.

Johtopäätös:

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen suunnittelutarveratkaisu voidaan myöntää.

Em. perusteiden suunnittelutarveratkaisun myöntäminen täyttää MRL 137 §:n 1-3 kohdissa esitetyt erityisedellytykset.

Päätöksen antaminen:

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen ja päätös on voimassa kaksi vuotta lainvoimaisuuspäivästä.

Kaupunginhallitus

§ 250

07.10.2024

Tiedottaminen:

Hakija
Rakennusvalvonta
Pirkanmaan ELY-keskus

Sovelletut oikeusohjeet:

MRL 16 §:n 3 mom., MRL 137 §, Laki eräistä naapuruussuhteista, Hallintolaki 45 §:n 1 mom., Virtain kaupungin rakennusjärjestys ja hallintosääntö sekä Virtain kaupungin rakennusvalvontataksa.

Maksut:

Virtain kaupungin rakennusvalvontataksan 10 §:n mukaan 610 €.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Viitanen Henna
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus myöntää suunnittelutarveratkaisun sähköenergiavaraston rakentamiselle.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti. (Liite 1/250 § Asemapiirros) (Liite 2/250 § karttaote)
Lisätietoja	Kaavoitus ja kehittämispäällikkö Mika Aalto 0447151250, etunimi.sukunimi@virrat.fi
Jakelu	Hakija Rakennusvalvonta Pirkanmaan Ely

Poikkeamishakemus omakotitalolle kiinteistölle 936-407-15-16

KH 07.10.2024 § 251
299/10.03.00.02/2024

Valmistelija	Kaavoitus ja kehittämispäällikkö
Hakija:	██████████
Kiinteistö:	Virrat Jokinen RN:o 15:16 936-407-15-16 pinta-ala 15,040ha Osoite: Kingonmäentie
Hakemus:	Omakotitalo 150m2
Poikkeus:	Rakentaminen ranta-alueelle ilman asemakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa (MRL 72 § 1 momentti)
Rakentaminen:	Rakennuspaikka sijaitsee Ilvesjärven ranta-alueella. Tila on kooltaan 15,040 ha ja sillä on rantaviivaa 440 m. Rakennusvalvonta- ja väestötietojärjestelmätietojen mukaan rakennuspaikalla ei ole rakennuksia.
Kaavoitustilanne:	Ei maakuntakaavavaroja Ei yleis- ja asemakaavaa
Rakentaminen:	Kyseessä on vuonna 1933 lohkottu emätila, jolla ei tällä hetkellä ole yhtään ranta-alueelle sijoittuvaa loma- tai vakituista asuntoa. Kyseisellä kiinteistöllä on ollut vakituinen asunto, talousrakennuksineen 2000-luvulla. Rakennukset on purettu. Kiinteistölle on tarkoitus rakentaa 150m2 suuruinen omakotitalo.
Hakijan perustelut:	Rakennuspaikka sijaitsee kaavoittamattomalla ranta-alueella. Tilalla jolle rakentamisoikeutta haetaan, on Ilvesjärven rajoittuvaa rantaviivaa 440 metriä. Vuoden 1960 emätilalaskentaan perustuen tilan rantaviiva vähennyksineen mahdollistaa yhden rantaan sijoittuvan rakennuspaikan toteuttamisen. Puoltavina seikkoina voidaan todeta myös: -Tälle emätilalle ei ole aiemmin toteutettu yhtään ranta-alueelle sijoittuvaa rakennuspaikkaa. -200 metrin säteellä rakennuspaikasta sijaitsee myös muuta vakituista asutusta, joten uuden rakennuspaikan voi katsoa tukeutuvan olemassa olevaan kyläyhteisöön.

Kaupunginhallitus

§ 251

07.10.2024

-Päärakennuksen etäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta on noin 40 metriä, joka on selvästi enemmän kuin voimassa oleva rakennusjärjestys määrää.

Poikkeaminen ei myöskään:

- aiheuta MRL 171§ 2 momentin mukaista haittaa
- vaikeuta kaavoitusta, kaavan toteutumista, tai muutoinkaan haittaa alueidenkäytön muuta järjestämistä
- vaikeuta luonnonsuojelulain tavoitteiden toteutumista
- johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen
- mitenkään muutenkaan aiheuta merkittäviä ympäristö- tai muita vaikutuksia

Naapurien kuuleminen: Naapureilla ei ole hankkeesta huomautettavaa

Liitteet: Sijaintikartta
Asemapiirros

Ehdotus: Kaupunginhallitus myöntää poikkeamisen omakotitalolle.

Perustelut:

Hakemuksen sisältö ja kaavoitustilanne:

Hakemuksessa on kyse kerrosaltaan 150 k-m2 suuruisen vakituisen asuinrakennuksen rakentamisesta Ilvesjärven rannalle. Tila on vuonna 1933 lohkottu emätila.

Rakennuspaikalla tai sen lähialueella ei ole yleis- tai ranta-asema-kaavaa.

Edellytykset ja erityiset syyt:

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 72 § 1 momentissa määrätään, että meren tai vesistön rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Saman lainkohdan 3 momentissa säädetään, että 1 momentin 1 kohdan säädös ei koske maa- ja metsätalouden tai kalatalouden harjoittamista varten tarpeellista rakentamista. MRL 171 § 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

MRL 171 § 2 momentin mukaan poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se: 1. aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. 2. vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista 3. vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista, tai 4. johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

MRL 174 § 1 momentin mukaan kunnan on perusteltava poikkeaa-

mispäätös siten kuin hallintolaissa säädetään. Kunta voi poikkeamis- päätöksessä määrätä ehtoja poikkeamiselle. Hallintolain 45 § 1 momentin mukaan päätös on perusteltava. Perusteluissa on ilmoitettava, mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun, sekä mainittava sovelletut säännökset. Poikkeamisluvan myöntämisen edellytyksenä siis on, että poikkeamiseen on MRL 171 § 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy, minkä lisäksi edellytyksenä on, että 171 § 2 momentissa mainitut luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Emätila:

Rantarakennusoikeuden määrittäminen tapahtuu yleisen käytännön mukaisesti 1.1.1960 vallinneen tilajaotuksen mukaan. Tässä tapauksessa vuoden 1960 emätilana on vuonna 1933 lohkottu tila Jokinen 936-407-15-16, jolle rakentamisoikeutta haetaan. Tilalla on Ilvesjärveen rajoittuvaa rantaviivaa 440 m. Lähtökohtaisesti kullekin emätilalle tulee kuulua vähintään yksi rantarakennusoikeus, ellei erityisistä ympäristö-, luonto-, virkistys-, ym.arvoista muuta johdu. Koska kyseisellä ranta-alueella ei ole edellä mainittuja erityisarvoja, tulisi lupa myöntää.

Johtopäätökset:

Rakennusoikeutta puoltavana seikkana voidaan todeta se, ettei emätilalle ole aiemmin toteutettu yhtään ranta-alueelle sijoittuvaa rakennuspaikkaa. Muodostuva rakennuspaikka tukeutuu olemassa olevaan tieinfraan ja muodostuneeseen asutukseen. Kiinteistö kuuluu vesiosuuskunnan toiminta-alueen piiriin. Kyseisellä kiinteistöllä on aiemmin ollut myös vakituinen asunto talousrakennuksineen Kingonmäentien varressa. Rakennukset on purettu 2000-luvun alkupuolella. Rakennuspaikka sijaitsee n.900m päässä valtatie 23:sta ja kiinteistö ulottuu siitä n.250m etäisyydelle.

Kiinteistölle on kahdesti myönnetty aiemmin lomarakennuspaikka (2015 ja 2019), mutta ko. luvat eivät ole toteutuneet.

Valmistelijan mukaan on olemassa maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy poikkeamisen myöntämiseen saman lain 72 §:n 1 momentissa säädetystä kiellosta. Poikkeamisella ei aiheuteta MRL 171§ 2 momentin mukaista haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisella ei vaikeuteta luonnonsuojelulain tavoitteiden toteutumista. Poikkeaminen ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelamista koskevien tavoitteiden saavuttamista, tai johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Muodostuva rakennuspaikka tukeutuu olemassaolevaan kyläyhteisöön.

Luvan ehdot:

Maankäyttö – ja rakennuslain 73 §:n 1 momentin mukaan rakentamisen ja muun maankäytön tulee ranta-alueella sopeutua rantamaisemaan ja muuhun ympäristöön. Lisäksi ranta-alueille tulee jäädä

Kaupunginhallitus

§ 251

07.10.2024

riittävästi yhtenäistä rakentamatonta aluetta. Muut rakentamiseen liittyvät tekniset seikat käsitellään erikseen tarkemmin rakennusluvan yhteydessä.

Päätöksen antaminen:

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen ja päätös on voimassa kaksi vuotta lainvoimaisuuspäivästä.

Tiedottaminen:

Tämä päätös annetaan hakijalle.
Tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskukselle.

Maksut:

Virtain kaupungin rakennusvalvontataksan 10 §:n mukaan 610 €.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 72§, 171 § ja 174 §, hallintolaki 45 § 1 momentti ja Virtain kaupungin rakennusvalvontataksa >

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää poikkeamisen omakotitalolle.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti keskustelun jälkeen.

(Liite 3/251 § Sijaintikartta)

(Liite 4/251 § Asemapiirros)

Lisätietoja

Kaavoitus ja kehittämispäällikkö Mika Aalto 0447151250,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Hakija
Rakennusvalvonta
Pirkanmaan Ely

Virtain kaupungin alueella vahvistetut kiinteistökaupat 1.8.-30.9.2024

KH 07.10.2024 § 252
90/10.00.01.05.01/2024

Valmistelija	kaavoitus- ja kehittämispäällikkö
	Virtain kaupungin alueella vahvistetut kiinteistökaupat 1.8.-30.9.2024 ovat oheismateriaalina.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Viitanen Henna
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupat, joissa kaupungilla ei ole etuosto-oikeutta. Kaupunginhallitus päättää kaupoista, joissa kaupungilla on etuosto-oikeusharkinta, että kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan.
Päätös	<p>Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.</p> <p>Puheenjohtaja Reijo Koskela poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28 § 5. kohta yhteisöjäävi).</p> <p>Hallituksen 2. varapuheenjohtaja Mikko Hänninen toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan.</p> <p>Pentti Tikkanen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.42.</p>
Lisätietoja	Kaavoitus- ja kehittämispäällikkö Mika Aalto, puh 044 715 1250, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Liikelaitos Marttisen johtokunta § 27
Kaupunginhallitus § 253

24.09.2024
07.10.2024

Kunnallisen nuorisotyön lisämääräraha-anomus

NUOJK 24.09.2024 § 27

Valmistelija

Kunnallisen nuorisotyön koordinaattori, talouspäällikkö, vt. toimitusjohtaja

Nuorisokeskus Marttinen on saanut Virtain kaupungilta avustusta kunnallisen nuorisotyön toteuttamiseen vuonna 2024 191 880€.

Kunnallisen nuorisotyön vuoden 2024 budjetti on laadittu virheellisesti siten, että nuorisotyön myyntituloiksi on kirjattu 12.000€. Kunnallisen nuorisotyön toimintamuodot eivät ole sellaisia, joista olisi mahdollista toteuttaa ko. myyntituloja.

Virroilla kunnan nuorisotyön tehtävät siirrettiin Marttiseen 6.3.2017 alkaen, ja toiminta on vakiintunut palvelen monipuolisesti nuoria sekä lapsia.

Toimintaan kuuluu tilatoimintaa, koulunuorisotyötä, klubeja, leirejä ja nuorisotyön tapahtumia. Moniammatillinen yhteistyö lasten ja nuorten parhaaksi on keskeistä, ja lakisääteinen nuorten ohjaus- ja palveluverkosto Nuopa osallistuu Kuntaliiton "Ysi pykälä" -hankkeeseen, jonka kautta kehitetään tiedolla johtamista nuorten elinolojen parantamiseksi. Nuopa toimii myös lasten ja nuorten ajankohtaisten ilmiöiden ja tarpeiden tunnistajana.

Nuorisotyö tukee nuorten kasvua, osallisuutta ja vaikuttamismahdollisuuksia, ja se on merkittävä ennaltaehkäisevä toiminto. Koulunuorisotyö aloitettiin Virtain yhtenäiskoulussa 1.1.2021, ja siitä on saatu erinomaisia kokemuksia. Alakouluille suunnattuun koulunuorisotyön on saatu myös hanke- rahoitusta 30 000€ 10% omarahoitusosuudella. Hanke on tarkoitus aloittaa vuoden 2024 loppupuolella.

Koulunuorisotyö on lisännyt kävijämääriä erityisesti junnunuokku-illoissa (ke ja to) sekä nuorten illoissa (ti, ke ja to). Toiminnan laadun ja turvallisuuden takaamiseksi kaikissa toiminnoissa on aina kaksi työntekijää ohjauksessa lapsia ja nuoria.

Yhteistyö työpajan ja seurakunnan kanssa tuottaa kuukausittain K-18 -illat (pe) ja yhteistyötä kehitetään myös etsivän nuorisotyön kanssa. Kansainvälinen nuorisotyö ja pienryhmät ovat osa Virtain perusnuorisotyötä, ja niiden suosio on kasvanut vakiintuneen henkilöstön ansiosta. Klubit tukevat lasten ja nuorten osallisuutta sekä tarjoavat mahdollisuuden harrastaa ja oppia nonformaalisti kansainvälisessä ympäristössä. Tutut työntekijät luovat lapsille ja nuorille turvallisuutta ja jatkuvuutta. Klubeihin kuuluvat kansainvälinen nuorisotyö (13–17-vuotiaille) ja kädentaitoklubi (3.–6. luokkalaisille). Kansainvälinen klubi tuotetaan yhteistyössä 4H kanssa, ja kädentaitoklubi Suomen mallin tuella.

Vuonna 2023 Virtain kaupungille myönnettiin "Nuorisovaltuustomyönteinen kunta" -sertifikaatti, joka on voimassa kaksi vuotta. Tämä kannustaa

Liikelaitos Marttisen johtokunta § 27
Kaupunginhallitus § 253

24.09.2024
07.10.2024

jatkamaan ja kehittämään yhteistyötä lasten ja nuorten hyväksi. Nuorisovaltuusto toimii aktiivisesti ja sitä ohjaa kaksi nuorisotyöntekijää. Vuonna 2023 valmistunut nuorisotyön perussuunnitelma (Nups) ohjaa toimintaa ja sitä päivitetään vuosittain. Suunnitelma löytyy kaupungin verkkosivuiltamme.

Nuorisotoimi jakaa avustuksia nuorisotyötä tekeville yhdistyksille, mikä tukee paikallista nuorisotyötä. Toimintojen tuottamiseksi tehdään laajaa yhteistyötä.

Kunnallisen nuorisotyön lisämäärärahan tarve on 7000 €

Kokousmateriaalina tarkempi määrärahan perustelu.

Esittelijä	Liikelaitos Marttisen toimitusjohtaja Sanna Järvensivu
Päätösehdotus	Lisämäärärahan tarve esitetään edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.
Päätös	Johtokunta päätti esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle, että kunnallisen nuorisotoimen tulosalueelle myönnetään 7 000€:n lisämääräraha.
Lisätietoja	vt. Liikelaitos Marttisen toimitusjohtaja Sanna Järvensivu, p. 044-7151926, s.posti etunim.sukunimi@marttinen.fi
Jakelu	
KH 07.10.2024 § 253 300/02.02.02/2024	
Valmistelija	talous- ja hallintojohtaja
	<p>Kunnallisen nuorisotyön määräraha sisältyy hallinto- ja elinvoimaosaston talousarvioon Liikelaitos Marttiselle annettavana avustuksena. Osavuosikatsauksen 31.8.2024 mukaan hallinto- ja elinvoimaosaston menot ovat tähän mennessä totetutuneet talousarviota alhaisempina johtuen mm. tiettyjen menojen laskutusviiveestä. Tässä valossa kunnallisen nuorisotoimen lisämääräraha olisi mahdollisesti katettavissa muun toiminnan määrärahoilla.</p> <p>Laskutusviiveen lisäksi myös avustuksista merkittävä määrä on toteutumassa vasta loppuvuonna. Hallinto- ja elinvoimaosastolla ei myöskään ole oman toiminnan kautta mahdollisuutta vaikuttaa kunnallisen nuorisotyön talousarvion toteutumiseen vaan summa olisi sopeutettava omasta toiminnasta. Tämän johdosta on päädytty esittämään lisämäärärahaa valtuustolle. Lisämäärärahan jälkeen koko kaupungin tulosenuste olisi n. -432 tuhatta euroa alijäämäinen</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Liikelaitos Marttisen johtokunta § 27
Kaupunginhallitus § 253

24.09.2024
07.10.2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kunnallisen nuorisotyön avustukseen myönnetään 7 000 euron lisämääräraha menokohdalle 5869.1365.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti keskustelun jälkeen.

Lisätietoja vt. Liikelaitos Marttisen toimitusjohtaja Sanna Järvensivu, p. 044-7151926, s.posti etunim.sukunimi@marttinen.fi

Jakelu Valtuusto

Talousarvion 2024 osavuositarkastus 31.8.2024

KH 07.10.2024 § 254
105/02.02.02/2024

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja

Vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa on määrätty, että toimielinten on raportoitava talous- ja tuotostietonsa kaupunginhallitukselle vuosikolmanneksittain. Toimielimet ovat käsitelleet osavuositarkastuksensa. Kaupunginhallitukselle on lisäksi laadittu koko kaupungin sekä konserniyhtiöiden osalta erillinen osavuositarkastus -raportti, jossa on hyödynnetty toimielinten käsittelemiä tietoja. Edellisten vuosien tapaan tytäryhtiöille on toimitettu raporttipohja, jossa on tullut antaa tiedot talouden kehityksestä sanallisesti ja tuloslaskelman muodossa sekä antaa tietoa tulevaisuuden näkymistä ja riskeistä. Tytäryhtiöiden tiedot on sisällytetty raporttiin ja niihin on osittain tehty vähäisiä muutoksia, jotta tiedot olisivat yhdenmukaisia.

Yhteenvetoraportissa on esitetty koko kaupungin tuloslaskelman toteuma ja ennuste, verotulojen ja valtionosuuksien toteumat, käyttötalouden toteumat toimielimittäin sekä investoinnit ja rahoitus.

Elokuun lopussa koko kaupungin käyttötalous on toteutunut pääosin talousarvion mukaisesti. Kevan tasausmaksu on huomioitu maksettujen ennakoiden suuruusena kohdistettuna palkkakulujen suhteessa toimielimille. Kesäkuussa maksetut lomarahat sisältyvät toteumaan maksetun mukaisena. Tulosta heikentää verorahoituksen jääminen hieman talousarviota alhaisemmalle tasolle. Verotulojen toteuma on ollut alkuvuonna lähes talousarvion mukainen. Syyskuussa päivitetyn ennusteen mukaan verotulojen kertymä olisi koko vuonna noin 44 000 euroa talousarviota alhaisempi. Valtionosuudet ovat toteutumassa vuoden 2023 lopulla tehtyjen päätösten ja kesän muutospäätösten mukaan noin 146 000 euroa talousarviota alhaisemmalla tasolla. Tuloslaskelmaennusteessa on huomioitu verotulot ja valtionosuudet edellä mainittujen ennusteiden ja päätösten mukaisesti. Lisäksi on huomioitu rahoitustuotot toteutuneen mukaan ja poistoissa on huomioitu Virtain Jäähalli Oy:n osakkeiden alaskirjaus. Muutoin ennuste perustuu talousarvioon muutoksineen. Edellä kuvatut seikat huomioiden tuloslaskelmaennuste on noin 0,4 miljoonaa euroa alijäämäinen.

Elokuun tilanteessa menot ovat Liikelaitos Martista lukuunottamatta kaikilla toimielimillä talousarvion puitteissa (laskennallinen toteuma% 66,7 %). Yksittäisillä tulosalueilla on ylityksiä menoissa tai toimintakatteessa. Koko kaupungin osalta toimintakate näyttää toteutuvan muutetun talousarvion puitteissa. Toimielinten toteumatietoja on kommentoitu tarkemmin oheismateriaalina olevassa raportissa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee vuoden 2024 talousarvion osavuositarkastuksen 31.8.2024 tilanteesta tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 254

07.10.2024

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti keskustelun jälkeen.

Lisätietoja

Talous- ja hallintojohtaja Kaisa Jaatinen, puh. 044 715 1221, sähköposti:
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Valtuusto

Vaskiveden Nuorisoseura ry:n avustushakemus maalämpöremontin kustannuksiin

KH 07.10.2024 § 255
448/02.05.01.02/2023

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Vaskiveden Nuorisoseura ry on toimittanut kaupunginhallitukselle 24 500 euron suuruisen avustushakemuksen liittyen yhdistyksen toteuttaman maalämpöremontin kustannuksiin. Hakemuksen mukaan avustustarve on ilmennyt, koska Kotiseutuliiton avustus toteutui ennakoitua alhaisempana valtion rahoituksen alentuessa ja kustannustaso nousi avustuksen hakuprosessin viivästyessä. Remontin kustannukset olivat 93 500 euroa ja Kotiseutuliiton avustus 60 000 euroa aiemmin ennakoitua 74 800 euron sijaan. Virtain kaupunginhallitus on myöntänyt hankkeelle 40 000 euron suuruisen korottoman välirahoituksen (KH 11.9.2023 § 261).

Virtain kaupunki myöntää yhdistyksille vuosittain avustuksia talousarvion määrärahojen puitteissa. Aluetukiavustuksen tarkoituksena on taata eri puolille kaupunkia alueellisesti ja paikallisesti toimintamahdollisuuksia, joissa kuntalaisille voidaan tarjota yleishyödyllistä toimintaa. Aluetukiavustusta myönnetään alueelliseen ja paikalliseen omaehtoiseen kehittämistoimintaan.

Aluetukimääräraha nostettiin vuoden 2024 talousarviossa 25 000 euroon aiemmasta 10 000 eurosta. Aluetukimäärärahojen jakoperusteissa painotetaan yhdistysten tasapuolista kohtelua huomioiden toiminnan laajuus ja vaikuttavuus. Virtain kaupungilla ei ole mahdollisuutta lähteä tukemaan yksittäisiä investointeja suorilla avustuksilla ilman, että avustuksella käyttötarkoituksella on suora yhteys kaupungin järjestämisvastuulla olevaan toimintaan tai, että sillä on laaja vaikuttavuus kunnan asukkaiden perustarpeiden täyttämiseen. Investointihankkeissa kaupunki on suhtautunut myönteisesti hankkeiden korottomaan välirahoitukseen, kuten tässäkin hankkeessa.

Vuoden 2024 talousarvion aluetukimääräraha sekä muihin, erillisten hakemusten perusteella myönnettäviin avustuksiin liittyvä määräraha, on käytetty kokonaisuudessaan. Avustuksen myöntäminen edellyttäisi siten lisämäärärahaa kaupunginvaltuustolta. Koko kaupungin tuloslaskelmaennuste on tällä hetkellä noin -432 tuhatta euroa alijäämäinen, minkä johdosta kaupunkikonsernin suoraan toimintaan kuulumattomia menolisäyksiä tulee arvioida kriittisesti.

Oheismateriaalina avustushakemus.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei myönnä avustusta Vaskiveden Nuorisoseura ry:n maalämpöremontin kustannuksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallitus

§ 255

07.10.2024

Lisätietoja

Kaupunginjohtaja Henna Viitanen, puh. 044-715 1201, sähköposti:
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Vaskiveden Nuorisoseura ry

Tiedoksi kaupungin viranomaisten pöytäkirjoja

KH 07.10.2024 § 256

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Kuntalain (410/2015) 92 §:

"Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat."

Kaupunginhallitus on tämän johdosta antanut ohjeet (10.1.2022 / 11§) ottokelpoisten päätösten ilmoittamismenettelystä kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirjat, asialistat esityslistan oheismateriaalina:

- Hyvinvointilautakunta 24.9.2024
- Liikelaitos Marttisen johtokunta 24.9.2024

Kaupunginhallitus

§ 256

07.10.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen niihin liittyviä päätöksiä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Lisätietoja

Talous- ja hallintojohtaja Kaisa Jaatinen, puh. 044-715 1221, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä

KH 07.10.2024 § 257

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Kuntalain (410/2015) 92 §:

"Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat."

Kaupunginhallitus on tämän johdosta antanut ohjeet (10.1.2022 / 11§) ottokelpoisten päätösten ilmoittamismenettelystä kaupunginhallitukselle.

Viranhaltijapäätökset:

- Kaupunginjohtaja 13/2024 §: Määräalan myynti kiinteistöstä 936-409-78-42 Katurinne

Kaupunginhallitus

§ 257

07.10.2024

- Hallintopäällikkö 2/2024 §: Taloussihteerin työajan ja työtehtävien muuttaminen 31.12.2024 asti

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen niihin liittyviä päätöksiä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Lisätietoja

Talous- ja hallintojohtaja Kaisa Jaatinen, puh. 044-715 1221, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Kaupunginhallitus

§ 258

07.10.2024

Ilmoitusasiat

KH 07.10.2024 § 258

Valmistelija

hallintopäällikkö

1. Kuntaliiton yleiskirje 23.9.2024: Kuntien vaaliviranomaisten tehtävät kunta- ja aluevaaleissa, vaalirahoitus ja vaalien ulkomainonta
2. Pirkanmaan työllisyyskatsaus, elokuu 2024. Virtain työttömyysaste oli 7,9 %.
3. Pöytäkirjan ote Elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto 24.9.2024 § 21: Tampereen seudun työllisyysalueen palveluverkkolinjaukset, lausuntojen pyytäminen työllisyysalueen kunnilta.
4. Pöytäkirjan ote Elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto 24.9.2024 § 24: Työllisyysjaoston tiedoksi merkittävät asiat.
5. Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kotoutumisen edistämisestä annetun lain muuttamisesta.
6. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntavaltuuston pöytäkirjan ote 16.9.2024: Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050.
7. Oikeusministeriön lausuntopyyntö koskien ulosottolaitoksen toimipaikkaverkostoa.
8. Sisäministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi vaaratiedotteesta annetun lain 3 §n muuttamisesta.
9. Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston lausuntopyyntö, Iso Murainnevan turvetuotantoalueen ympäristölupa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Lisätietoja

Talous- ja hallintojohtaja Kaisa Jaatinen, puh. 044 715 1221, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 249, § 252, § 253, § 254, § 256, § 257, § 258

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kaupunginhallitus

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta (kuntalaki 136 §)

Liitetään otteeseen / päätökseen

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 250, § 251**VALITUSOSOITUS****Hallintovalitus****Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.**

Valitusviranomaisen ja valitusaika	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Hämeenlinnan hallinto-oikeus Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna Faksinumero: 029 56 42269 Puhelinnumero: 029 56 42200 (vaihe) Aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15</p> <p>Päätöksen antopäivä 10.10.2024 valitusaika suunnittelutarveratkaisu, rakennus- ja poikkeuslupapäätöksissä alkaa päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuunottamatta.</p> <p>Viimeinen muutoksenhakupäivä on 11.11.2024</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p>	Valitusaika 30 päivää
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p>Valitusaika luetaan siitä päivästä, jona valittaja on saanut tiedon päätöksestä tiedoksisaantipäivää kuitenkaan lukuunottamatta</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p>	Valitusaika ___ päivää
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>	
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat on toimitettava niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>	

Selvitys päätöksen antamisesta tiedoksi	Kenelle Allekirjoitus*)
	<p><input type="checkbox"/> Lähetetty postitse saantitodistusta vastaan</p> <p><input type="checkbox"/> Lähetetty postitse tavallisena/kirjattuna kirjeenä</p> <p><input type="checkbox"/> Luovutettu annettavaksi haastetiedoksi</p> <p><input type="checkbox"/> Luovutettu asianosaiselle kirjallista todistusta vastaan</p> <p>Muulla tavalla, miten</p> <p>Milloin tiedoksiannosta on erillinen todistus, se on liitettävä valituskirjaan.</p>
Lisätietoja	Muutoksenhakuasian vireille panijalta voidaan periä oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty laissa tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 255**OIKAISUVAATIMUSOHJE****Oikaisuvaatimusoikeus (Kuntalain 134 §:n mukainen oikaisuvaatimus)**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköpostiosoite:

Virtain kaupungin Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 85, 34801 Virrat

Käyntiosoite: Virtaintie 26, 34800 Virrat

Sähköpostiosoite: kirjaamo@virrat.fi

Faksinumero: 4758555

Puhelinnumero: 03-485 1211, 03 485 111 (vaihde)

Aukioloaika: ma-pe klo 9-15

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Virtain kaupungin kirjaamoon / toimielimelle määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulunusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirjan nähtävilläolo pvm

Pöytäkirja on asetettu nähtäville **Kaupungin Internet-sivuilla 10.10.2024**

Liitetään pöytäkirjaan