

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nyman Anssi Mäki Riitta-Liisa Arpiainen Auli Helin Jussi Linjamaa Satu Tarvainen Harri Rajala Armi Rajamäki Ari Mäkinen Aimo Knaapi Liisa Kellomäki Veikka	Puheenjohtaja Nuorisovaltuuston edustaja	 teamsin välityksellä teamsin välityksellä
Poissa	Aho Pasi		
Muu	Lähteenmäki Jussi Keskimäki Tiina	Tekninen johtaja, esittelijä Toimistopäällikkö, sihteeri	

Allekirjoitukset *Sähköiset allekirjoitukset asiakirjan lopussa*

Anssi Nyman
puheenjohtaja

Tiina Keskimäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 60 - 73

Liitteet §9, §12

Pöytäkirjan tarkastus Virtain kaupunki 20.6.2023

Satu Linjamaa
pöytäkirjantarkastaja

Jussi Helin
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin Internet-sivuilla 20.6.2023

Teknisten palveluiden lautakunta

Aika 13.06.2023 klo 16:00 - 17:30

Paikka Naava Springs kokoustila / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 60	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta	3
§ 61	Ruoka- ja siivouspalvelupäällikön virkavaalin vahvistaminen	4
§ 62	Yhdyskuntatekniikan päällikön valinta	5
§ 63	Määrärahan siirto / Uusi paloasema	6
§ 64	Alustava talousarvion toteutuminen 31.5.2023 saakka	7
§ 65	Kunnallistekniikan investointihankeryhmän lisämääräraha	9
§ 66	Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä	10
§ 67	Ilmoitusasiat	12
§ 68	Korjaukset ehdollisesti hyväksytyihin 2023 yksityistieavustuksiin	13
§ 69	Katuvalaistuksen saneeraus / urakoitsijan valinta	14
§ 70	Lausuntopyyntö Tuoramäen tuulivoimapuiston osayleiskaavasta	15
§ 71	Koivulahdentien oikaisuvaatimus vuoden 2023 yksityistieavustuksesta	16
§ 72	Ravitsemistyöntekijän toimen täyttölupa	18
§ 73	Kerrostalo 1 kattourakoitsijan valinta	19

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 60

13.06.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKPALV 13.06.2023 § 60

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan 19.6.2023 ja pidetään julkisesti nähtävillä 20.6.2023.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tämä kokous toteutetaan osin sähköisesti Teams-järjestelmän välityksellä siten, että sähköisesti kokoukseen läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Satu Linjamaa ja Jussi Helin.

Teamsin välityksellä kokoukseen osallistuivat varajäsen Liisa Knaapi ja nuorisovaltuuston edustaja Veikka Kellomäki.

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 61

13.06.2023

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikön virkavaalin vahvistaminen

TEKPALV 13.06.2023 § 61
127/01.01.01.01/2023

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikön virkaan on teknisten palveluiden lautakunnan päätöksellä 16.5.2023/§55 valittu restonomi Elina Uusi-Ristaniemi. Valintapäätös oli ehdollinen, kunnes virkaan valittu henkilö on toimittanut terveydentilaansa koskevan hyväksytyt todistuksen.

Valintapäätös on saanut lainvoiman ja valittu henkilö on ilmoittanut ottavansa viran vastaan sekä toimittanut terveydentilaa koskevan hyväksytyt todistuksen.

Hallintosäännön 56 §:n mukaan toimielin, osastopäällikkö ja esimies päättävät henkilöstöjoaksen ohjeiden mukaisesti ottamansa henkilöstön tehtäväkohtaisesta peruspalkasta palvelussuhteen alkaessa sekä tarkistamisesta palvelussuhteen kestäessä.

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikön viran tehtäväkohtainen palkka virkasuhteen alkaessa on 3520 euroa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää vahvistaa ruoka- ja siivouspalvelupäällikön virkavaalin. Restonomi Elina Uusi-Ristaniemen toistaiseksi voimassaoleva virkasuhde ruoka- ja siivouspalvelupäällikkönä alkaa 1.8.2023. Viran täyttämässä noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki, p. 044 7151 310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Asianosainen
Talous- ja palkkahallinto

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 62

13.06.2023

Yhdyskuntatekniikan päällikön valinta

TEKPALV 13.06.2023 § 62
207/01.01.01.01/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja

Yhdyskuntatekniikan päällikön virka on ollut julkisesti haettavana 27.4. - 15.5.2023 välisenä aikana. Hakuilmoitus on julkaistu Kuntarekryssä, kaupungin omilla verkkosivuilla sekä mol.fi palvelussa. Määräaikaan mennessä virkaa haki 7 henkilöä.

Lain kunnallisesta viranhaltijasta 5 §:n mukaan (304/2003) virkasuhteeseen, joka on ollut julkisesti haettavana, voidaan ottaa henkilö, joka on hakenut virkaa kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja joka silloin on täyttänyt viran kelpoisuusvaatimukset.

Perustuslain 125 §:n mukaan yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Yhdyskuntatekniikan päällikön viran kelpoisuusehtona on ollut rakennus- tai yhdyskuntatekniikan ammattikorkeakoulututkinto tai muu soveltuva alan tutkinto. 6 hakijaa täyttivät kelpoisuusvaatimukset. Hakijoista 2 veti hakemuksensa pois tultuaan valituksi muualle.

Haastatteluun kutsuttiin 3 hakijaa ja haastattelut suoritettiin 1.6.2023.

Koulutuksen, kunnallisen työkokemuksen ja haastattelussa suoriutumisen perusteella virkaan esitetään valittavaksi insinööri AMK Stefan Hirvelä.

Hallintosäännön 55 §:n mukaan kaupunginhallitus, lautakunta ja hallintosäännössä määrätty johtokunta päättävät osastoon tai johtokunnan vastuualueeseen kuuluvan yksikön esimiehenä toimivan viranhaltijan tai työntekijän ottamisesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää valita yhdyskuntatekniikan päällikön virkaan insinööri AMK Stefan Hirvelän. Virkasuhteen täyttämiseksi noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa. Valinta on kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 7 § 3 momentin mukaan ehdollinen, kunnes terveydentilasta on toimitettu hyväksyttävä selvitys.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044-7151 310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Virkaa hakeneet

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 63

13.06.2023

Määrärahan siirto / Uusi paloasema

TEKPALV 13.06.2023 § 63
586/02.02.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja / Rakennusmestari

Kuluvan vuoden talousarvioon oli varattu suunnittelumääräraha uudelle paloasemalle. Paloaseman toteutusmalli ei kuitenkaan vaadi talousarvioon varattua suunnittelumäärärahaa, joten hankkeelle varattu suunnittelumääräraha voidaan siirtää Toivolan (Musiikkiopiston) peruskorjauksen suunnitteluun. Peruskorjaus on mittava, arvioitu kokonaiskustannusarvio on tällä hetkellä 1,3 milj. euroa.

Hankkeen alustava aikataulu on saada suunnittelun tarjouspyynnöt liikkeelle mahdollisimman pian valtuuston käsittelyn jälkeen, mikäli hankkeelle esitetty määrärahan siirto tullaan hyväksymään.

Näin suunnittelu olisi vielä mahdollista toteuttaa pääosin vuoden 2023 aikana. Urakkakilpailutus toteutettaisiin alkuvuodesta 2024 ja peruskorjauksen toteutus olisi mahdollista aloittaa keväällä 2024.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 100.000 euron määrärahan siirtoa Uuden paloaseman hankkeen kustannuspaikalta 909637 Toivolan musiikkiopiston peruskorjaushankkeelle kustannuspaikalle 909639.

Määrärahat siirron jälkeen:

HANKE	
Uusi paloasema 909637	
Määräraha 100.000	
Siirto -100.000	
<hr/>	
MR siirron jälkeen 0 €	

HANKE	
Toivolan peruskorjaus 909639	
Määräraha	
Siirto 100.000	
<hr/>	
MR siirron jälkeen 100.000 €	

Päätös

Pitkän keskustelun jälkeen ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151 310,
Rakennusmestari Pia Maskonen p. 044-7151 362,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus / valtuusto / talousjohtaja

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 64

13.06.2023

Alustava talousarvion toteutuminen 31.5.2023 saakka

TEKPALV 13.06.2023 § 64

586/02.02.00/2022

Valmistelija

Toimistopäällikkö

Toimielimen on käsiteltävä talustilanteensa tulosalueittain vähintään kerran kuukaudessa. Mikäli toimielimen kokoukset ovat ennen kuun puoliväliä, tulee talustilanne käsitellä päättynyttä edeltävän kuukauden lopun tilanteen mukaan.

Käyttötalouden **alustava** toteutuminen 31.5.2023 mennessä 6.6.2023 päivätyn raportin mukaan:

	TA+MU 2023	TOT 05.2023	Ylitys/alitus	Tot.-%
TEKN.TOIMI/HALLINTO				
TOIMINTATUOTOT	1 880 391	862 621	1 017 770	46 %
TOIMINTAKULUT	-2 404 253	-932 118	-1 472 135	39 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-523 862	-69 497	-454 365	13 %
YLLÄPITO JA RAKENTAMINEN (ent kunn.tekn)				
TOIMINTATUOTOT	6 119 662	2 494 733	3 624 929	41 %
TOIMINTAKULUT	-5 869 783	-1 935 211	-3 934 572	33 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	249 879	559 522	-309 643	224 %
VESI-JA VIEMÄRILAITOS/LIIKETOIMINTA				
TOIMINTATUOTOT	720 331	151 041	569 290	21 %
TOIMINTAKULUT	-655 967	-226 003	-429 964	34 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	64 364	-74 962	139 326	-116 %
TEKNINEN LAUTAKUNTA				
TOIMINTATUOTOT	8 720 384	3 508 395	5 211 989	40 %
TOIMINTAKULUT	-8 930 003	-3 093 332	-5 836 671	35 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-209 619	415 063	-624 682	-198 %

Käyttötalouden toteutuminen tarkemmalla osasto-tasolla sekä investointien toteutumat pykälän oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta merkitsee tiedoksi alustavat käyttötalouden ja investointien toteutumat 31.5.2023 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 64

13.06.2023

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki p. 044 7151 224,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

-

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 65

13.06.2023

Kunnallistekniikan investointihankeryhmän lisämääräraha

TEKPALV 13.06.2023 § 65

586/02.02.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja / maarakennusmestari

Jita Oy on esittänyt tarpeen vuokrata Virtain kaupungilta kiinteistöä Mustakorpi 936-409-91-29 noin 3000m2 määräalan varastointialueeksi. Alue on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (TY). Alueella on nykytilassaan puustoa ja se ei sellaisenaan sovi varastointialueeksi. Puusto tulee hakata ja alue tulee kokonaisuudessaan perustaa. Maanrakennustöiden hinta-arvio on kokonaisuudessaan 100 000€ (alv 0%)

Alueesta laaditaan vuokrasopimus Jita Oy:n kanssa. Vuokran hinta määritetään toteutuneiden kustannusten mukaan ja kustannukset jaetaan vuokrasopimuskaudelle 10-vuotta. Kartta vuokra-alueesta liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 100 000 euron lisämäärärahaa kunnallistekniikan investointihankeryhmän kustannuspaikalle 909037 Jitan varastokentän rakentamiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki, p. 044 7151 310,
Maarakennusmestari Reijo Kallio, p. 044 7151 322,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus / valtuusto / talousjohtaja

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 66

13.06.2023

Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä

TEKPALV 13.06.2023 § 66

Valmistelija

Toimistosihtööri

Kuntalain (410/2015) 92 §:

”Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.”

Teknisten palveluiden lautakunnalle annetaan tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 66

13.06.2023

Tekninen johtaja:

- § 25/2023 Kadun sulkeminen, Pohjolaentie
- § 23/2023 Urakoitsijan valinta / Sähkörinteen purku-urakka
- § 22/2023 Irtisanoutuminen / liikuntapaikkahoitaja

Maankäyttöinsinööri:

- § 6/2023 Kaivu- ja sijoituslupa / Enersense TN Oy / Heikkilänkuja-Vihriälän ryhmäkoti
- 5/2023 Kaivu- ja sijoituslupa / Enersense TN Oy / Sairaalanatie-Keiturin helmi

Ruokapalvelupäällikkö:

- 1/2023 Tehtävän muutos

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen sekä päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen niihin sisältyviä asioita.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, p. 044 715 1224, sähköposti; etunimi.sukunimi@virrat.fi

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 67

13.06.2023

Ilmoitusasiat

TEKPALV 13.06.2023 § 67

Valmistelija

Toimistoshteeri

Tekninen toimisto:

- Sopimus kiinteistön liittämistä vesihuoltolaitokseen ja sen käytöstä 936-409-12-151
- Laivarannan polttoaineen jakelun myyntisopimus 22.5.2023
- Tarjoushinnan indeksitarkistus koskien katujen ja alueiden talvihoitotöiden hankintaa

KVVY:

- Testausseleste 22.5.2023, Lietepaketti 2
- Testausseleste 5.6.2023, EU-uimaranta Kaleton
- Kertaraportti, keskuspuhdistamo 6.6.2023

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus:

- Päätös ajoneuvon siirtämisestä varastoon sekä ajoneuvon haltijan/omistajan velvollisuudesta korvata siirtokustannukset, Virrat, 24.5.2023 (2 eri päätöstä)

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, p. 044 715 1224, sähköposti; etunimi.sukunimi@virrat.fi

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 68

13.06.2023

Korjaukset ehdollisesti hyväksytyihin 2023 yksityistieavustuksiin

TEKPALV 13.06.2023 § 68
11/10.03.01.06/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja / rakennusmestari

Teknisten palveluiden lautakunta käsitteli vuoden 2023 yksityistieavustukset kokouksessaan 16.5.2023/§ 51. Kokouksessa neljän yksityistien avustukset myönnettiin ehdollisena, kunnes tilinpäätöstiedot on toimitettu.

Ruokkeentien ja Korttesniementien osalta 16.5.2023 ehdollisena myönnettyä yksityistieavustusta on korjattu saatuihin tietoihin perustuen.

Korjatut yksityistieavustukset pykälän liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta merkitsee tiedoksi korjatut yksityistieavustukset 2023.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Rakennusmestari Pia Maskonen p. 044 7151 362,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Ruokkeentien yksityistie
Korttesniemen yksityistie

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 69

13.06.2023

Katuvalaistuksen saneeraus / urakoitsijan valinta

TEKPALV 13.06.2023 § 69
265/02.08.00/2023

Valmistelija	Rakennusmestari / maarakennusmestari Katuvalaisimien vaihtourakka 2023 on kilpailutettu 19.5.2022. Tarjous pyydettiin viideltä urakoitsijalta, joista kolme antoi tarjouksensa määräaikaan mennessä. Tarjouksen jättivät Kempeleen Sähkö Oy, Pohjois-Hämen Sähkötyö Oy sekä Sähköliike SähköWaasa Oy. Tarjoukset on avattu 1.6.2023 ja avauksesta on laadittu <u>liitteenä</u> oleva avauspöytäkirja. Kaikki jätetyt tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Edullisimman tarjouksen jätti Sähköliike SähköWaasa Oy.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki
Päätösehdotus	Teknisten palveluiden lautakunta päättää valita katuvalaisimien vaihtourakkaan edullisimman tarjouksen jättäneen Sähköliike SähköWaasa Oy:n urakkatarjouksen hintaan 75 894,00 €, alv 0%.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Lisätietoja	Rakennusmestari Pia Maskonen, p. 044 7151 362, etunimi.sukunimi@virrat.fi
Jakelu	Tarjouksen jättäneet

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 70

13.06.2023

Lausuntopyyntö Tuuramäen tuulivoimapuiston osayleiskaavasta

TEKPALV 13.06.2023 § 70

261/10.02.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus pyytää teknisen palveluiden lautakunnan lausuntoa Tuuramäen tuulivoimapuiston osayleiskaavasta. Lausuntoa pyydetään 9.7.2023 mennessä.

Virtain kaupunginhallitus on hyväksynyt kaavoitusaloitteen hankkeen kokouksessaan 20.6.2022 § 183. Hankealue n. 2800 ha ja sijoittuu Virtain luoteisosaan, Seinäjoen rajalle. Keskustaajamaan on 24 km, Kihniöön 6 km, Peräseinäjoelle 20 km ja Alavudelle 25 km.

Ilmatar Virrat Oy:n tavoitteena on toteuttaa Virtain kaupungin Tuuramäen alueella enintään 20 tuulivoimalan ja niihin liittyvien huoltoteiden, maakaapeleiden ja sähköaseman rakentaminen. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 320m. Voimalat ovat yksikköteholtaan 6-10 MW.

Osayleiskaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS), esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen vaiheet ja eteneminen sekä kerrotaan, miten ja milloin osalliset voivat osallistua kaavoitukseen ja miten kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana.

Osayleiskaava laaditaan siten, että sitä voidaan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena MRL:n 77a §:n mukaisesti. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena.

Suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentaminen alueen luonto-olosuhteiden erityispiirteet huomioiden sekä vähentää rakentamisen mahdollisia kielteisiä ympäristövaikutuksia. Hankkeen ympäristövaikutuksia selvitetään YVA-menettelyssä. Tavoitteena on, että kaavoitusmenettely etenee samanaikaisesti YVA-menettelyn kanssa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää, ettei sillä ole hankkeen tässä vaiheessa lausuttavaa Tuuramäen tuulivoimapuiston osayleiskaavasta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki, p. 044 71511 310, etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus / kaavoitus- ja kehittämispäällikkö

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 71

13.06.2023

Koivulahdentien oikaisuvaatimus vuoden 2023 yksityistieavustuksesta

TEKPALV 13.06.2023 § 71
11/10.03.01.06/2022

Valmistelija

Rakennusmestari

Koivulahden yksityistie hakee oikaisua lautakunnan tekemään yksityistieavustuspäätökseen 16.5.2023 § 51. Oikaisuvaatimus pykälän liitteenä.

Virtain kaupungin yksityisteiden hoidon ja kunnossapidon avustamiseen on asetettu seuraavia ehtoja:

Yksityistie on yksityistielain 84 §:n perusteella avustuskelpoinen, jos tietä koskevien asioiden hoitoa varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset, kuten lain 50 §:ssä edellytetään.

Tiellä on paikkakunnalla huomattava liikenteellinen merkitys tai se on tarpeellinen pysyvän asutuksen pääsytienä vähintään viidensadan metrin matkalla ja sen vaikutuspiirissä on vähintään yksi pysyvästi asuttu talous.

Tien tai sen osa ei ole avustuskelpoinen, jos
-se on pelkästään maa- tai metsätalouskäytössä (viljelytie, metsätie)
-se johtaa pelkästään vapaa-ajan asunnoille (mökeille)
-se on asemakaava-alueella (ranta-asemakaavoja lukuun ottamatta)

Pysyvän asutuksen pääsytie on avustuskelpoinen vain viimeiseen pysyvästi asuttuun talouteen saakka. Tällaisella tiellä myös avustettavan parantamishankkeen täytyy olla pysyvän asutuksen käyttämällä tienosalla. Mikäli tiellä on merkittävästi muiden, kuin tieosakkaiden aiheuttamaa läpikulkuliikennettä, on tie avustuskelpoinen koko pituudeltaan.

Koivulahdentie on Virtain kaupungin asettaminen hoidon ja kunnossapidon avustamiseen asetettujen ehtojen perusteella avustuskelpoinen viimeiseen pysyvästi asuttuun talouteen saakka. Tiellä ei ole sellaista läpikulkuliikennettä, jonka perusteella tie olisi avustuskelpoinen koko pituudeltaan.

Tien avustettavana kokonaispituutena on virheellisesti ollut aiemmin 2,02 km, joka on ollut tien pituus tietoimituksessa 30.10.1980. Vuoden 2023 avustuksen myöntämisen perusteena olevana kokonaispituutena on käytetty 1,4 km, joka myös avustushakemuksessa on ilmoitettu vakituisen asutuksen käyttämäksi tienpituudeksi. Samoin 16.3.1999 päivätyssä tieyksikkölaskelmassa vakituisen asutuksen käyttämäksi tienpituudeksi on myös määritetty 1,4 km. Kartat pykälän liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Teknisten palveluiden lauta-
kunta

§ 71

13.06.2023

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen aiheettomana. Tiekunnalle 16.5.2023/§51 myönnetty yksityistieavustus on avustusehtojen mukainen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Rakennusmestari Pia Maskonen, 044 7151 362
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Oikaisuvaatimuksen jättäneet

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 72

13.06.2023

Ravitsemistyöntekijän toimen täyttölupa

TEKPALV 13.06.2023 § 72
91/01.01.01.01/2023

Valmistelija

Ruokapalvelupäällikkö

Ruokapalvelut hakee ravitsemistyöntekijän toimen täyttölupaa toistaseksi voimassaolevaan työsuhteeseen. Ravitsemistyöntekijän ensisijoisuuspaikkana on keskuskeittiö. Täyttölupa lautakunnan jäsenille pykälän liitteenä.

Ravitsemistyöntekijän toimen täyttäminen on välttämätöntä, jotta ruokapalveluiden toiminta voidaan jatkossakin turvata.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ravitsemistyöntekijän vakinaisen toimen täyttölupaa 1.8.2023 lähtien.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Ruokapalvelupäällikkö Sirpa Mäkinen p. 044 7151 422,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 73

13.06.2023

Kerrostalo 1 kattourakoitsijan valinta

TEKPALV 13.06.2023 § 73
273/02.08.00/2023

Valmistelija

Rakennusmestari

Otsolankatu 3 kerrostalon vesikatteen uusimisesta on pyydetty tarjouksia. Hankintamenettelynä on rajoitettu menettely ja hankintalain kynnyksarvon alittava hankinta.

Tarjoukset on lähetetty 25.5.2023 seitsemälle urakoitsijalle, joista kaksi ilmoitti, etteivät jätä tarjousta.

Määräaikaan mennessä 9.6.2023 klo 12:00 saatiin kaksi tarjousta. Tarjouksensa jättivät Tampereen Bitumikate Oy ja Mansen Timpurit Oy.

Tarjoukset on avattu 9.6.2023 tarjouksista on laadittu avauspöytäkirja. Molemmat tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Edullisimman tarjouksen jätti Mansen Timpurit Oy.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää valita Otsolankadun kattourakoitsijaksi edullisimman tarjouksen tehneen Mansen Timpurit Oy:n tarjouksen, hintaan 69.500 euroa (alv 0%).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Rakennusmestari Pia Maskonen p. 044 7151 362,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Tarjouksen jättäneet