

**YLEISKAIVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**

**M**  
**Maa- ja metsätalousvaltainen alue.**  
 Merkinnällä on osoitettu pääasiassa metsätalouden harjoittamiseen tarkoitettuja alueita. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huollettua, teknisiä verkkoja sekä varustointi- ja kokoonpanoaluetta. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen.

**Tuulivoimaloiden alue.**  
 Merkinnällä osoitetaan alueet, jolle on mahdollista sijoittaa tuulivoimala.  
 - Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa.  
 - Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden (mukaan lukien siipien pyörimisalue ja mahdolliset harukset) on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.  
 - Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantaa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.  
 - Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 320 metriä maanpinnasta.

**Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaila rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös**  
 Muinaismuistolaila (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydyttävä alueellisen vastuuseen (Pirkanmaan maakuntamuseo)  
 - sm/1: Teerineva

**Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.**  
 Merkinnällä on osoitettu metsäalain 10 §:n tarkoittama erityisen tärkeä luonnonilain tai sen kaltainen elinympäristö sekä 50 metrin suojavyöhyke. Rakentamisessa ja metsähoidossa toimenpiteissä on huomioitava metsäalain 10 a §:n ja metsäalain 10 b §:n yleiset periaatteet sekä rajoitukset.

**Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti.**  
 Voimalan tarkka sijainti määritellään rakennusluvan yhteydessä.

**T6 Tuulivoimalan numero.**

**Yleiskaava-alueen raja.**

**Valtatie.**

**Nykyinen parannettava tiehyteys.**

**Ohjeellinen uusi tiehyteys.**

**Ohjeellinen uusi maakaappeli.**  
 Maakaapelin sijainti suhteessa tiehen (mm. puolisuus) ei ole määritetty.

**Muinaismuistokohde.**  
 Muinaismuistolaila (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydyttävä alueellisen vastuuseen (Pirkanmaan maakuntamuseo) lausunto.  
 - sm/4: Kettumäki  
 - sm/21: Ahohevea  
 - sm/22: Koronahoh

**Suojelukohde.**  
 Muu kulttuuriperintökohde (historiallinen rajamerkki): Alueella oleva rakenne on säilytettävä. Suuremmista kohdista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuuseen (Pirkanmaan maakuntamuseo) kanssa.  
 - s/1: Teerineva 2

Harmaat kaavamääräykset koskevat Kihlön kunnan puoleista osayleiskaava-aluetta.

**Vesialue.**

**Ohjeellinen uusi sähköjohto.**  
 Merkinnällä on osoitettu 400 kv sähkölinjan vaatima johtoalue (62 m).

**Ohjeellinen vaihtoehtoinen sähköaseman ja sähkövaraston paikka.**

**Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.**  
 Merkinnällä on osoitettu luonnonsojuelain 78 §:n nojalla suojellun luonto-direktiivin liitteen IV(a) eliölajin (viitasammakon) lisääntymis- ja leviäyspaikka 50 metrin suojavyöhykkeellä. Rakentaminen ja muut ympäristöä muokkaavat toimenpiteet alueella on suoritettava siten, etteivät ne hävitä tai heikennä viitasammakon lisääntymis- ja leviäyspaikkaa tai vaaranna lajin liikkumista alueella. Mikäli alueella todetaan olevan viitasammakon lisääntymis- tai leviäyspaikka myös jatkossa, rakennuslupa voidaan evätä tai rakennushanke voidaan edellyttää toteutettavaksi viranomaisten ohjeiden mukaisesti siten, ettei se heikennä viitasammakon elinolosuhteita. Maaseema muuttava maanrakennustyötä, tienrakentamista, puiden kaatamista tai muuta tähän verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (maiseumatyön luvanvaraisuus MRL 128 §). Alueella suoritettavien toimenpiteiden tulee olla sellaisia, että alueen luontoarvot säilyvät.

**YLEISET MÄÄRÄYKSET:**

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaava voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-1 alue).

Osayleiskaavaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille saa sijoittaa yhteensä enintään 8 tuulivoimalaa.

Tällä osayleiskaavalla ei tutkita kiinteistökohtaisesti ranta-alueen loma-asumisen tai vakituksen asumisen rakennusoikeuksia eikä tätä osayleiskaavaa voi käyttää ranta-alueella vakituisten asuntojen tai loma-asuntojen rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 72 §).

Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomielustan ohjeistusta (1107/2015) ja asumisterveysasetuksen (545/2015) melutason toimenpiderajat sitelöissä. Ennen rakennusluvan myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjearvot ylity.


Kaava-alueen sisäinen sähkönsiirto sähköasemalle on toteutettava maakaapeleina, jotka tulee ensisijaisesti sijoittaa tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien kanssa samaan maastokäytävään.

Tuulivoimaloiden ja niiden huolto- ja rakentamistien ja maakaapeleiden rakentamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet ja muinaisjäänöskohdet. Rakennusluvassa tulee määrätä suojelukohde merkittäväksi maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen säilymisen.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lentoestelovalojen valinnassa ja suuntauksessa on otettava huomioon lentoestelovalojen ympäristövaikutukset. Lentoestelovalot tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiritsevällä tavalla.

Tuulivoimaloiden lopulliset koordinaatit tulee toimittaa Pääesikunnan operatiiviselle osastolle.

 <b>VIRTAIN KAUPUNKI</b> MYRRÄNKANKAAN TUULIVOIMAUSTON OSAYLEISKAAVA KAAVALUONNOS 2.4.2024	Versio: 2.4.2024 Muutokset:	
	Kuvastokoodi: 1:10.000 ETRS-GK23	Kuvastokoodi: 2.4.2024 Kuvastokoodi: k-ka-2024-v-k-2024 Kuvastokoodi: 2.4.2024 § xx Versio:



Pohjakartta: © Maanmittauslaitos